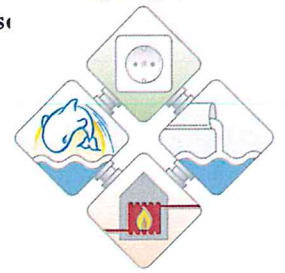


# Verbands- und Gemeindewerke Rülzheim

Betriebszweige: - Freizeitzentrum Moby-Dick mit Freizeitanlagen-, - Fernwärmeversorgung -,  
-Elektrizitätsversorgung Rülzheim und Hördt-, - Abwasserbes



## Informationen für die Ver- und Entsorgung der Grundstücke im NBG "Süd-E" in der Ortsgemeinde Rülzheim

Sehr geehrter Bauherr,

in diesem Merkblatt sind wichtige Informationen für Ihr Bauvorhaben zusammengestellt.

### 1.) Schmutzwasser- bzw. Niederschlagswasserentsorgung

Die Entwässerungsleitungen auf dem Grundstück (SW/NW) sind entsprechend DIN 1986 auf Kosten der Grundstückseigentümer herzustellen. Ein gesonderter Antrag ist nicht zu stellen. Der Bauantrag mit den entsprechenden Entwässerungsplänen gilt gleichzeitig als Entwässerungsantrag.

Das Neubaugebiet wird im Trennverfahren entwässert, d. h. es sind für Schmutz- und Niederschlagswasser **getrennte** Leitungen innerhalb des Grundstückes zu verlegen. Der benötigte Hauskontrollschacht für den **Schmutzwasseranschluss** wurde von den VG-Werken Rülzheim bereits hergestellt. An diesem Schacht (Rückseite) kann der Anschluss (SW) angebunden werden.

Der Anschluss für Niederschlagswasser liegt unmittelbar daneben und ist mit einem Holzpflöck markiert.

Es ist darauf zu achten, dass die Anschlüsse (SW/NW) an die entsprechende Leitung bzw. an den Hauskontrollschacht angeschlossen werden !!!

Die Rückstauenebene des Straßenkanals ist die Straßenoberkante. Tieferliegende Abwasseranlagen sind nach DIN 1986 durch Rückstauverschlus oder Hebeanlage zu sichern.

Sollte eine Entwässerung der Kellerräume nicht im freien Gefälle möglich sein, so muss eine Hebeanlage eingebaut werden.

Nach Fertigstellung der Entwässerungsanlage, muss die Abnahme beantragt oder angezeigt werden. Sofern bei der Abnahme festgestellt wird, dass Leitungen falsch angeschlossen wurden, sind diese auf Kosten des Grundstückseigentümers entsprechend umzuklemmen.

**Für Fragen zur Entwässerung wenden Sie sich bitte an Herr Frank Klein, Mittlere Ortsstraße 106, Zi. 26, Tel. 07272/ 7002-1626.**

#### Bankverbindungen:

Sparkasse Germersheim-Kandel  
BLZ 548 514 40 Kto.Nr. 24 040 800

#### Dienstgebäude: Mittlere Ortsstr. 106

VR-Bank Südpfalz eG  
BLZ 548 625 00 Kto.Nr. 43 400

Postgirokonto Ludwigshafen  
BLZ 545 100 67 Kto.Nr. 27 584 3-677

#### Sprechzeiten:

Mo.-Fr. : 08.30 - 12.00 Uhr  
Dienstag : 14.00 - 16.30 Uhr  
Donnerst.: 14.00 - 18.00 Uhr

## **2.) Fernwärmeversorgung**

Im NBG wurden durch die Gemeindewerke neue Fernwärmeleitungen verlegt. Die Hausanschlüsse (Vorlauf/Rücklauf) wurden bereits auf die Grundstücke geführt und befinden sich unmittelbar neben den Hauskontrollschächten der Kanalisation.

### **Einige Vorteile einer Fernwärmeversorgung**

- Kein Heizraum nötig
- Kein Schornstein erforderlich
- Keine Gebühren für Schornsteinfeger
- Keine Wartungsintervalle

**Für technische Fragen zur Fernwärmeversorgung wenden Sie sich bitte an Herr Bruno Hellmann, Tel. 07272/ 7002-1691, Mobil: 0162/1311890.**

Den Antrag für die Versorgung mit Fernwärme für Ihr Gebäude sollten Sie rechtzeitig stellen, damit Ihr Hausanschluss zum Wunschtermin erstellt werden kann. **Anträge erhalten Sie im Energiecenter in der Mittlere Ortsstraße 106, Rülzheim.**

---

## **3.) Stromversorgung**

Im NBG wurden durch die Gemeindewerke neue Stromleitungen verlegt. Die Hausanschlüsse wurden bereits auf die Grundstücke geführt und befinden sich unmittelbar neben den Hauskontrollschächten der Kanalisation.

**Anträge für Baustrom bzw. Hausversorgung erhalten Sie im Energiecenter in der Mittlere Ortsstraße 106, Rülzheim.**

Bei der Antragstellung muss ein konzessioniertes Elekrounternehmen unterschreiben.

**Für technische Fragen zur Stromversorgung wenden Sie sich bitte an Herr Bruno Hellmann, Tel. 07272/ 7002-1691, Mobil: 0162/1311890.**

### **Allgemeine Hinweise:**

Die Versorgungsleitungen (Wasser und Telekom) befinden sich ebenfalls schon auf den Grundstücken. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte direkt an die jeweiligen Versorgungsträger.  
Wasserversorgung Germersheimer Südgruppe, Jockgrim, Tel. 07271/ 9586-0  
Bauherrenberatung Telekom, Tel. 0800/330 1903, oder [www.telekom.de/bauherrenberatung](http://www.telekom.de/bauherrenberatung)

Sollten Sie weitere Fragen zu Ihrem Bauvorhaben bestehen, so wenden Sie sich bitte an die entsprechenden o.g. Mitarbeiter(innen). Wir stehen Ihnen jederzeit gerne für Auskünfte zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihre Verbands- und Gemeindewerke Rülzheim