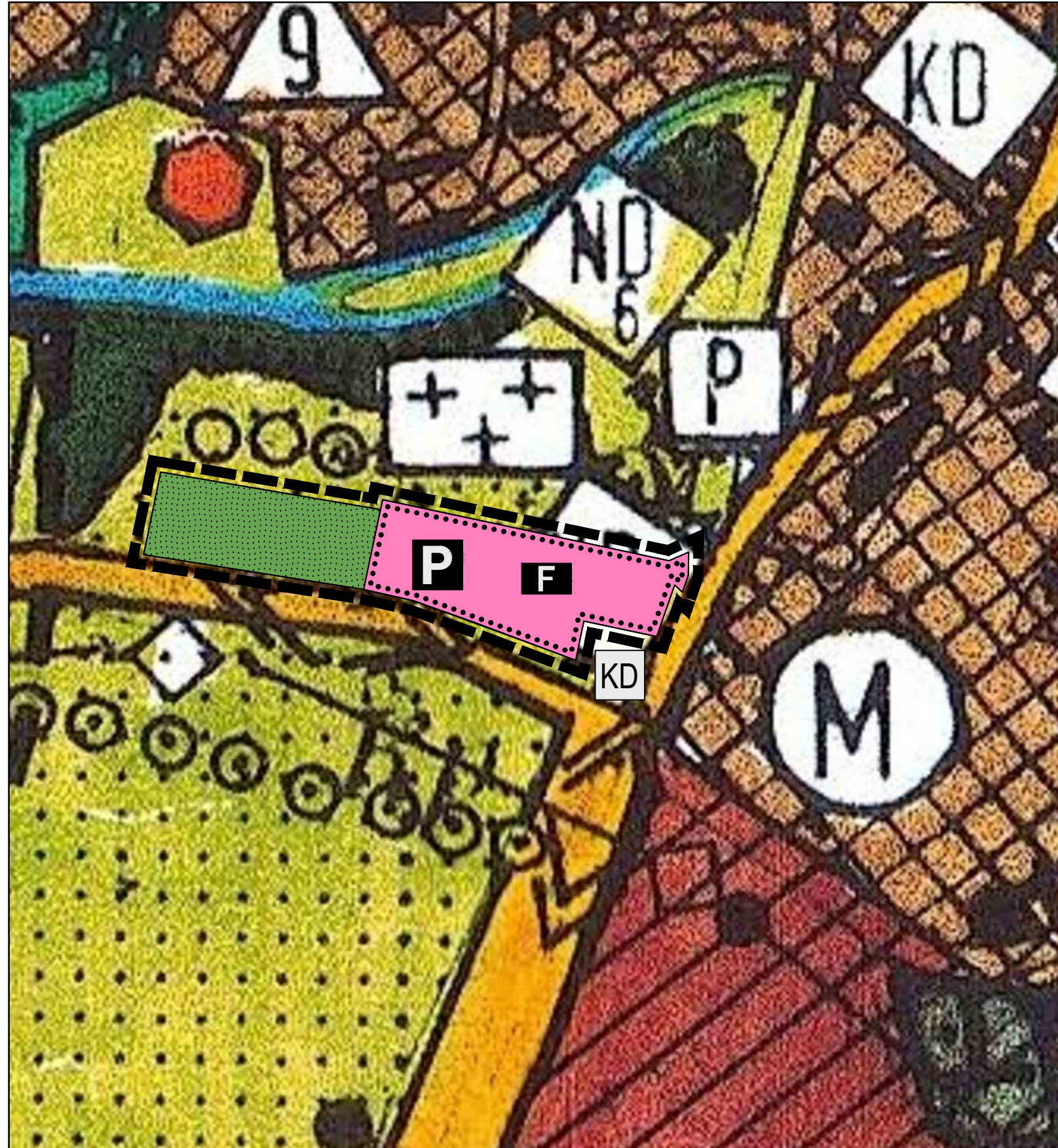


VERBANDSGEMEINDE RÜLZHEIM

ÄNDERUNG 8 DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

IM BEREICH "FEUERWEHRGERÄTEHAUS"



VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschuß gem. § 2 Abs.1 BauGB
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs.1 BauGB
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB von bis
4. Frühzeitige Behörden- und Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und Abstimmung der Planung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB von bis
5. Über die während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am abgewogen und entschieden.
6. Einholung der landesplanerischen Stellungnahme
7. Beschluß über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB, über die Durchführung der (regulären) Behörden- und Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB und über das Einholen der landesplanerischen Stellungnahme gem. § 20 LPlIG i.V. §1 Abs. 4 BauGB
8. (Reguläre) Behörden- und Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom
9. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
10. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes mit der dazugehörigen Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB von bis
11. Über die während den Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am abgewogen und entschieden.
Die Abwägungsentscheidung wurde den Einsendern gem. § 3 Abs. 2 Satz 4 mit Schreiben vom bekanntgegeben
12. Gleichzeitig Beschlussfassung als Flächennutzungsplan - Änderung gem. § 5 BauGB am

Rülzheim, den _____

(Siegel)

(Matthias Schardt)
Verbandsbürgermeister

13. Genehmigungsvermerk der höheren Verwaltungsbehörde gem. § 6 Abs. 1 BauGB

14. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am wird der 4. Änderungsplan zum FNP 2005 gem. § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.

Rülzheim, den _____

(Siegel)

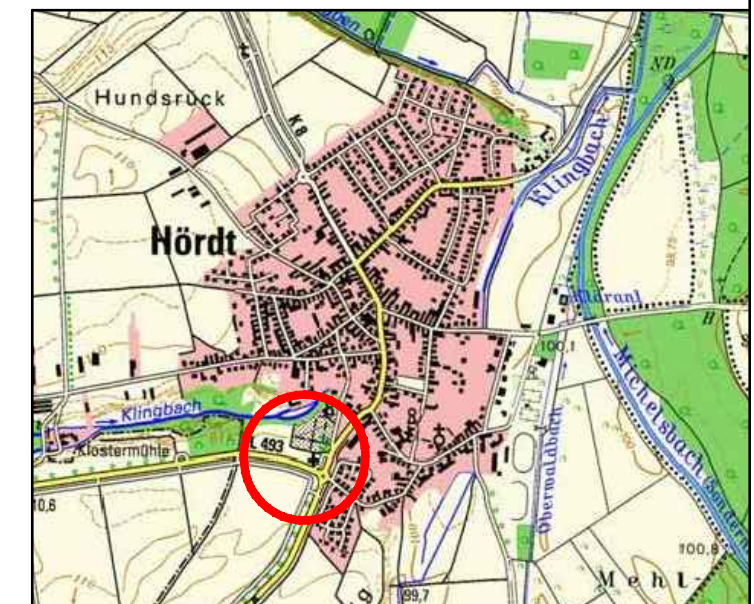
(Matthias Schardt)
Verbandsbürgermeister

LEGENDE

- | | | |
|---------------------------------|----------------|---|
| BESTAND | PLANUNG | |
| FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT | | Flächen für Landwirtschaft |
| | | |
| BAUFLÄCHEN | | |
| | | Fläche für Gemeinbedarf |
| | | Zweckbestimmung Feuerwehr |
| | | öffentlicher Parkplatz |
| GRÜNFLÄCHEN | | |
| | | öffentliche Grünflächen |
| NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME | | |
| | | Kulturdenkmäler |
| | | Geltungsbereich des Änderungsplanes zum Flächennutzungsplan |

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

O.M.



PLANUNGSBÜRO PISKE Telefon 06 21/54 50 31 info@piske.com www.piske.com	BAUH. Verbandsgemeinde Rülzheim	PROJ.NR. 18145	FNP
	PROJEKT Änderung 8 des Flächennutzungsplanes im Bereich "Feuerwehrgerätehaus"	BEARB. De	
PLAN Änderungsplan 1	GEZ. MK	MASSSTB 1:2000	DATUM Oktober 2020
	BLGR. A3	BAUH.	