

ORTSGEMEINDE RÜLZHEIM BEBAUUNGSPLAN "SÜDHANG, 1. BAUABSCHNITT"



RECHTSGRUNDLAGEN

Gesetz vom 07. Dezember 2022 (GVBl. S. 403)

- | VERAUFSEINSVERMÉ | |
|------------------------------------|---|
| 1. Aufbaubereichsweise § 51(1) BGB | Die Voraussetzung besteht darin, dass die Bausubstanz einen Baugrubenrand aufweist. |
| 2. Einzelne Bauteile des Bauwerks | Die Voraussetzung besteht darin, dass die Bausubstanz einen Baugrubenrand aufweist. |
| 3. Einzelne Bauteile des Bauwerks | Die Voraussetzung besteht darin, dass die Bausubstanz einen Baugrubenrand aufweist. |
| 4. Fertigstellung der Baustelle | Die Voraussetzung besteht darin, dass die Bausubstanz einen Baugrubenrand aufweist. |

5. Beleidigung der Behörden und bsc

12. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß
Bürgermeister

- S1 Statistische
Methoden

S2 Geometrie und
Lineare Algebra

C. Historie, methodische Übernahme
von Theorie und Praxis

S3 Numerische Methoden
und Simulation

S4 Statistik

- The figure consists of two parts: an overview map at the top and a detailed site plan below. The overview map shows the city layout with roads, green spaces, and water bodies. Three specific locations are highlighted with red circles and labeled 'Tiefbohrung 1', 'Tiefbohrung 2', and 'Tiefbohrung 3'. Below this, a larger-scale site plan provides more detail of the area around the Römerbad, showing the layout of buildings, paths, and surrounding terrain.



Anlage 1.1
14.0306



Maßstab: 1 : 7459

0 0.07 0.15 0.22 0.3 km

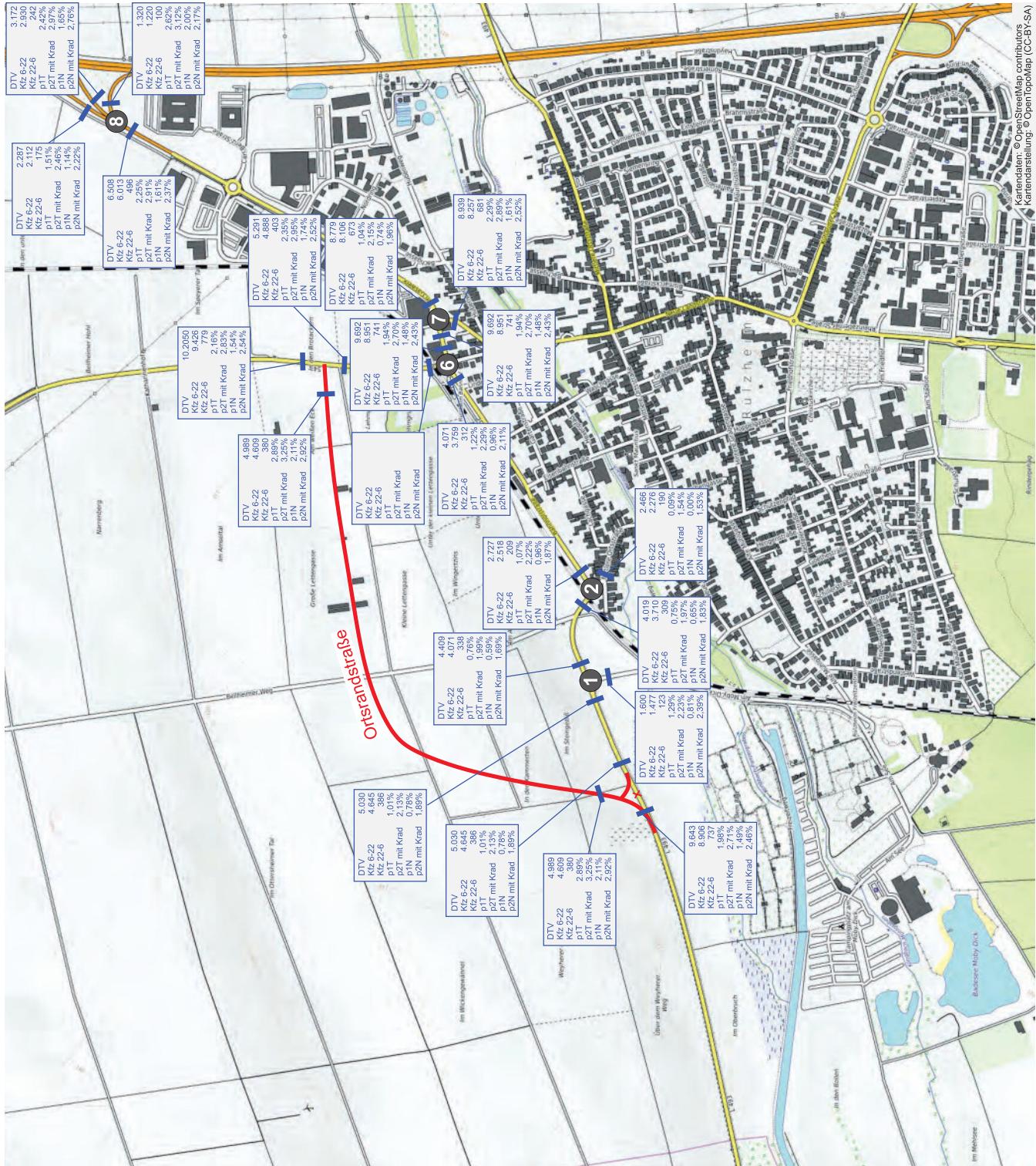
Datum: 04.03.2023

(C) Naturschutzverwaltung Rheinland-Pfalz, Geobasisdaten: (C) Kataster- und Vermessungsverwaltung Rheinland-Pfalz

Abb. 9.2



Lärmkennwerte Prognose Planfall



Strecke 3400

Abschnitt Bellheim Bahnhof bis Rheinzabern Bahnhof
 Bereich Rülzheim, Bahnhofstraße
 von_km 34,6 bis_km 37,7

Zustand 2021

Daten nach Schall03 gültig ab 01/2015

Zugart	Anzahl	Anzahl	v_max_Zug	Fahrzeugkategorien gem Schall03 im Zugverband								Anzahl	Anzahl	Anzahl	
				Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl				
Traktion	Tag	Nacht	km/h												
GZ-E	1	0	100	7-Z5_A4	1	10-Z5	24	10-Z18	6	10-Z2	6	10-Z15	1		
GZ-V	2	0	80	8-A4	1	10-Z5	13	10-Z18	3	10-Z2	3	10-Z15	1		
GZ-V	2	0	100	8-A6	1	10-Z5	20	10-Z18	5	10-Z2	5	10-Z15	1		
GZ-V	1	0	100	8-A4	1	10-Z5	19	10-Z18	5	10-Z2	5	10-Z15	1		
RB/RE-E	7	2	100	5-Z5-A8	2										
RB/RE-E	37	5	100	5-Z5-A8	1										
RB/RE-E	1	0	100	5-Z5-A8	3										
RB/RE-E	2	0	160	5-Z5-A12	2										
S	3	2	140	5-Z5-A10	2										
S	1	0	140	5-Z5-A10	1										
	57	9	Summe beider Richtungen												

VzG

(Verzeichnis der örtlich zulässigen Geschwindigkeiten)

von km	bis km	km/h
33,0	35,5	120
35,5	37,4	100
37,4	39,1	110

BüG

(Besonders überwachtes Gleis)

von km	bis km
--	--

Gemäß aktueller Bekanntgabe der Zugzahlenprognose 2030 (KW 35/2021) des Bundes ergeben sich folgende Werte

Strecke 3400

Abschnitt Bellheim Bahnhof bis Rheinzabern Bahnhof

Bereich Rülzheim, Bahnhofstraße

von_km 34,6 bis_km 37,7

Prognose 2030

Daten nach Schall03 gültig ab 01/2015

Zugart	Anzahl	Anzahl	v_max_Zug	Fahrzeugkategorien gem Schall03 im Zugverband								
Traktion	Tag	Nacht	km/h	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Fahrzeug-kategorie	Anzahl	Anzahl
RB/RE-E	59	7	160	5-Z5-A12	2							
	59	7	Summe beider Richtungen									

VzG

(Verzeichnis der örtlich zulässigen Geschwindigkeiten)

von km	bis km	km/h
33,0	35,5	120
35,5	37,4	100
37,4	39,1	110

BüG

(Besonders überwachtes Gleis)

von km	bis km
--	--



Anlage: 3
Bericht: 14.0306
Lageplan mit Quellen
Straßenverkehrslärm

Bebauungsplan
"Südhang"
Rülzheim

Objektlegende:

- + Punktquelle
 - Linienquelle
 - Flächenquelle
 - vert. Flächenquelle
 - Straße
 - Parkplatz
 - Schiene
 - 60% Bplan-Quelle
 - Haus
 - Schirm
 - 3D-Reflektor
 - Immissionspunkt
 - Rechengebiet

Maßstab: 1 : 7400

Auftraggeber:

Ortsgemeinde Rülzheim
Am Deutschordensplatz 1

76761 Rülzheim

erstellt durch:
Dipl.-Ing. Ch. Malo

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
Dipl.-Ing. Ch. Malo
Freinsheimer Straße 80
D-67169 Kallstadt

Tel: 06322/9419513
Fax: 06322/9419747

Anlage: 4
Bericht: 14.0306
Lageplan mit Quellen
Schienenverkehrslärm



Bebauungsplan
"Südhang"
Rülzheim

Objektlegende:

- + Punktquelle
- Linienquelle
- Flächenquelle
- vert. Flächenquelle
- Straße
- Parkplatz
- Schiene
- Bplan-Quelle
- Haus
- Schirm
- 3D-Reflektor
- Immissionspunkt
- Rechengebiet

Maßstab: 1 : 7400

Auftraggeber:
Ortsgemeinde Rülzheim
Am Deutschordensplatz 1
76761 Rülzheim

erstellt durch:
Dipl.-Ing. Ch. Malo

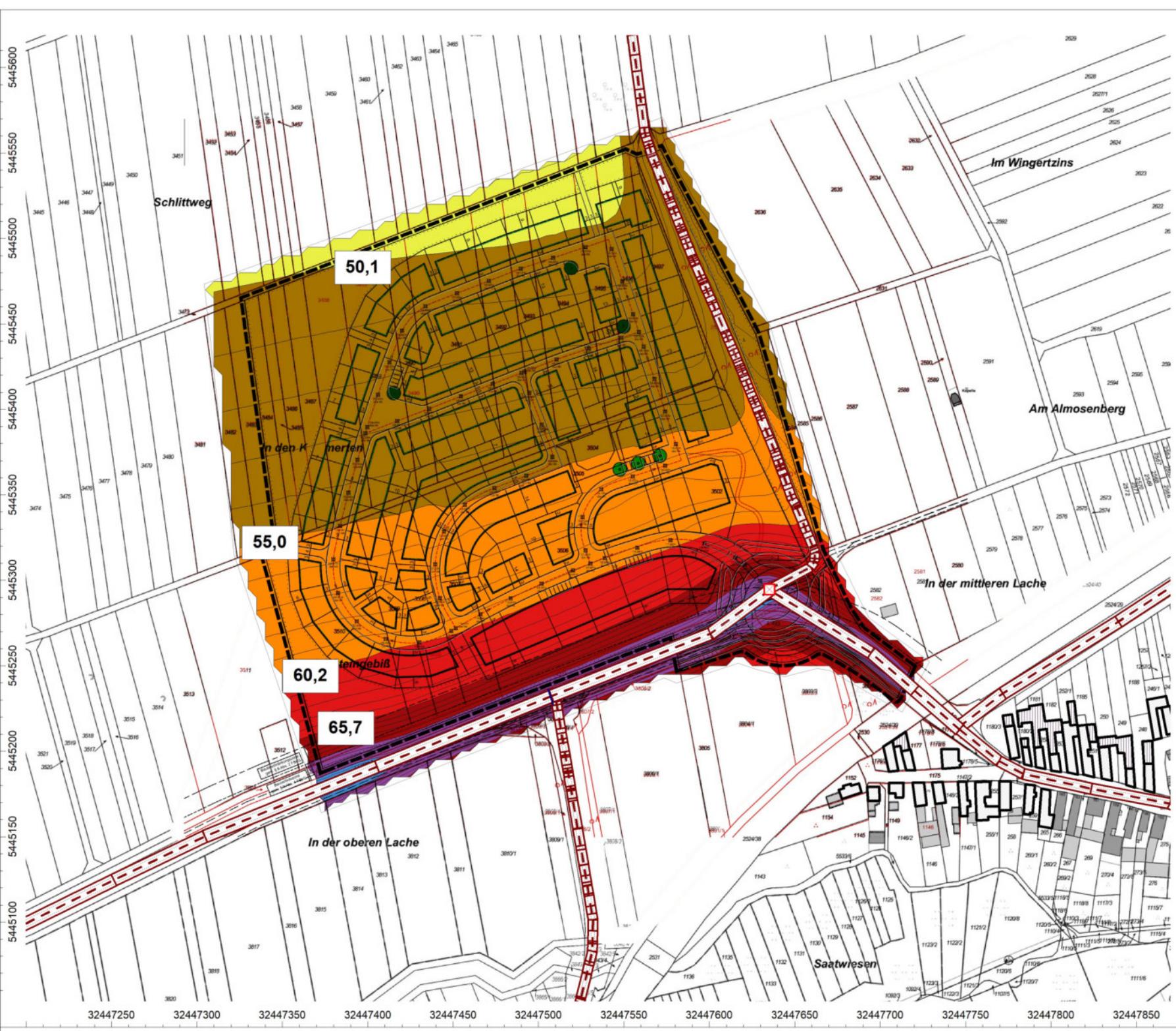
INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
Dipl.-Ing. Ch. Malo
Freinsheimer Straße 80
D-67169 Kallstadt

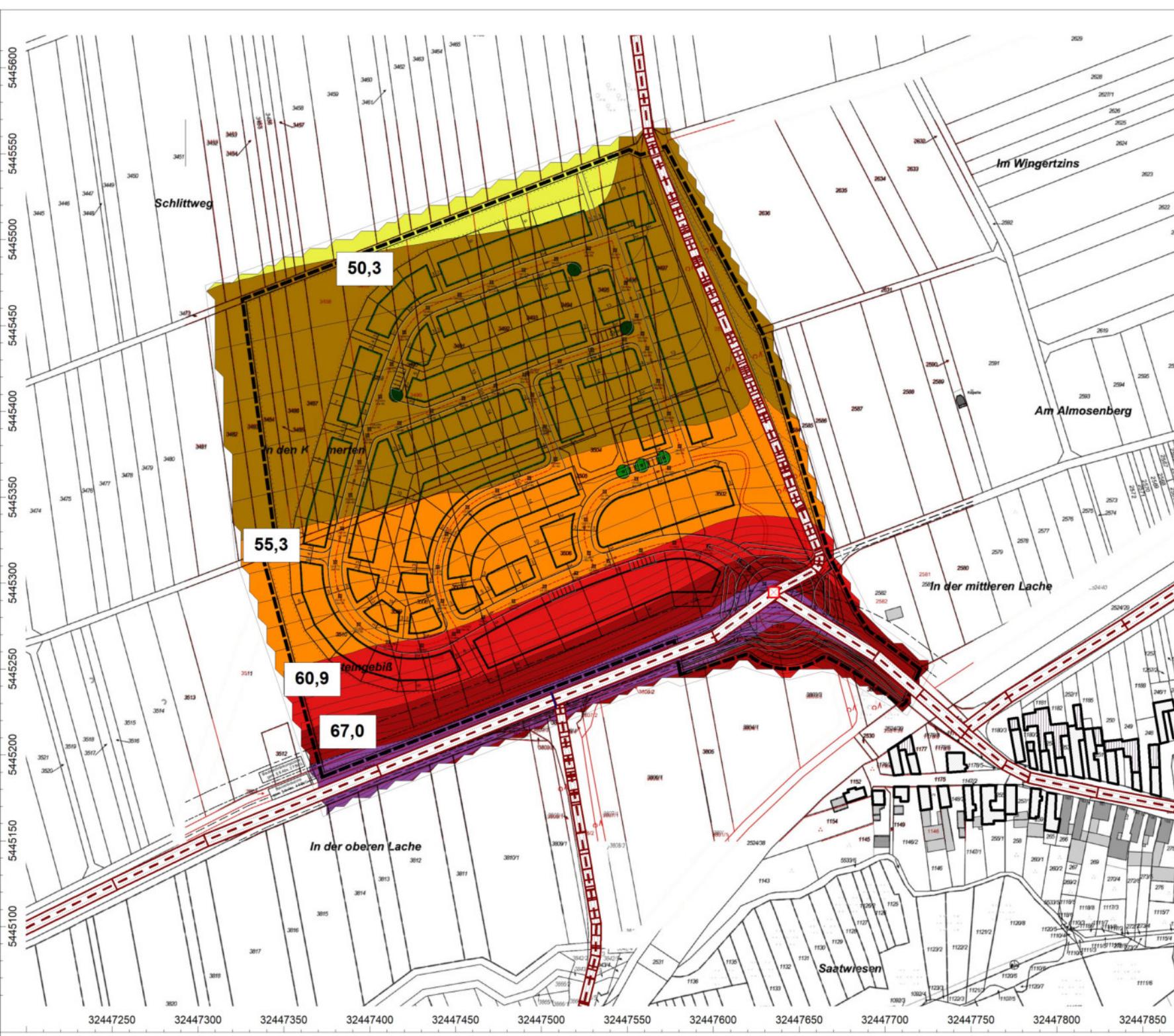
Tel: 06322/9419513
Fax: 06322/9419747

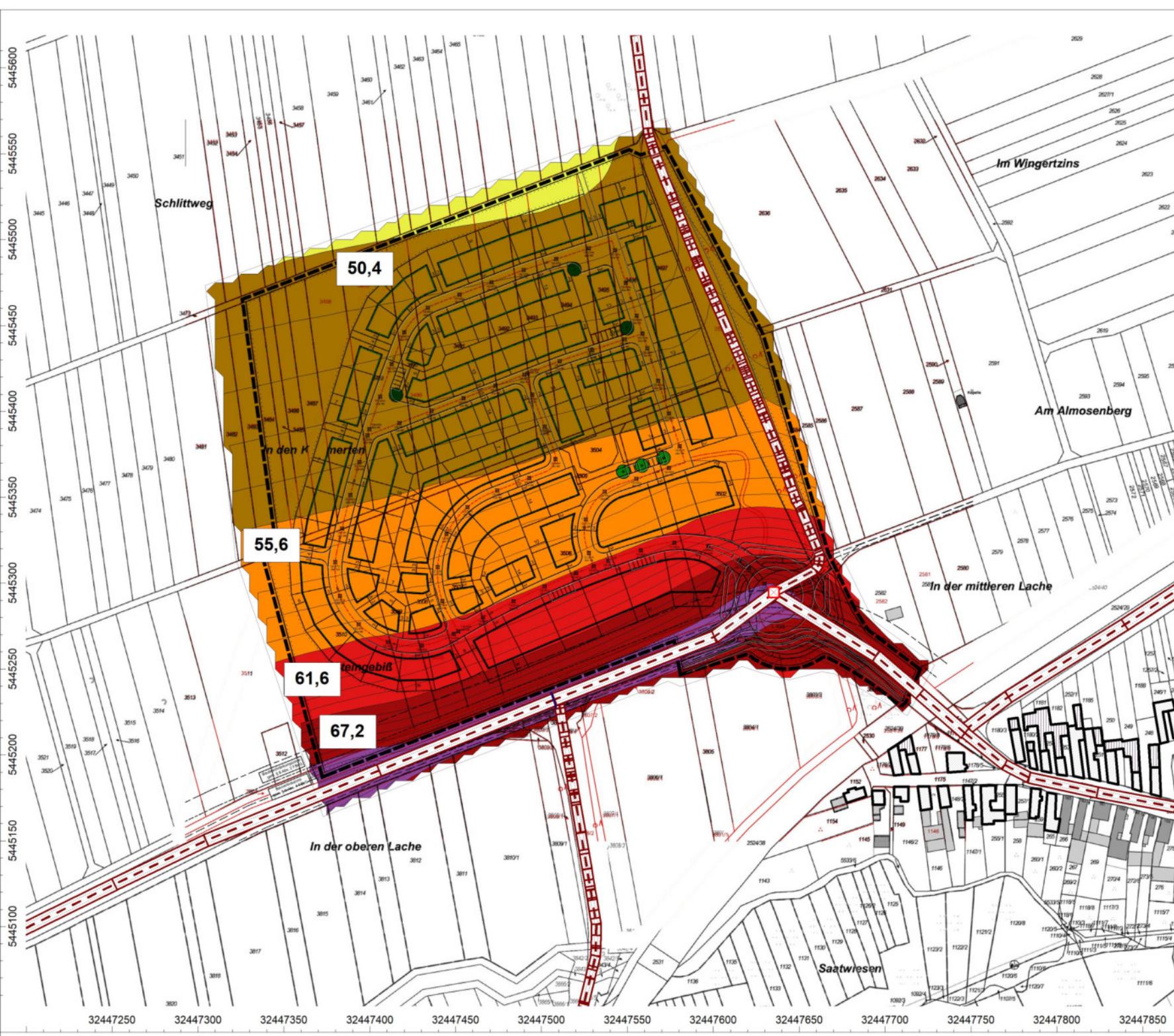
Kallstadt, den 04.03.2024

Allgemeine Berechnungsparameter:

Land	Deutschland
Gewerbelärm nach TALärm / DIN 9613-2	an
Straße streng nach RLS 19 / 90	an
Schiene streng nach Schall 03	an
max. Fehler (dB)	0,0
max. Suchradius (m)	2000,0
Mindestabstand Quelle - Immis.-Ort	0,0
Aufteilung:	
Rasterfaktor	0,5
max. Abschnittslänge	1000,0
min. Abschnittslänge	1,0
min. Abschnittslänge (%)	0,0
proj. Linienquelle	an
proj. Flächenquelle	an
Bezugszeit:	
Bezugszeit Tag (min)	960
Bezugszeit Nacht (min)	60
Zuschlag Tag (dB)	0,0
Zuschlag Ruhezeit (dB)	0,0
Zuschlag Nacht (dB)	0,0
DGM:	
Standardhöhe (m)	10,0
Suchradius für Höhenlinien (m)	-
Geländemodell	Triangulation
Reflektion:	
max. Reflektionsordnung	2
Suchradius für Reflektoren um Quelle (m)	100,0
Suchradius für Reflektoren um Immis.-Ort (m)	100,0
max. Abstand Quelle – Immis.-Ort (m)	1000,0
Mindestabstand Immis.-Ort – Reflektor (m)	0,55,0
Mindestabstand Quelle - Reflektor	0,1
Industrie (ISO 9613)	
Seitenbeugung	Mehrere Objekte
Hin. in FQ schirmen nicht ab	an
Abschirmung:	
Mit Bodendämpfung über Schirm	Dz. Mit Begrenzung
Schirmberechnungskoef. C1	3,0
Schirmberechnungskoef. C2	20,0
Schirmberechnungskoef. C3	0,0
Temperatur (°C)	10,0
rel. Luftfeuchte (%)	70,0
Windgeschwindigkeit (m/s)	3,0
Mitwindwetterlage	an



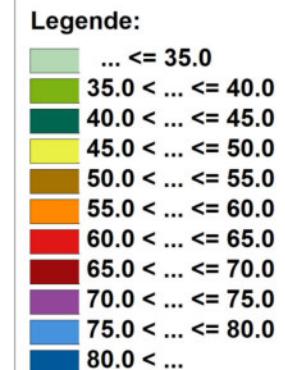




Anlage: 6.1c
 Bericht: 14.0306
 Pegelbeurteilungskarte: Tag
 Rasterhöhe: 9 m über Gelände

Straßenverkehrslärm
 Straßenverlauf Bestand
 Prognosejahr 2030

Bebauungsplan
 "Südhang"
 Rülzheim



Maßstab: 1 : 3000

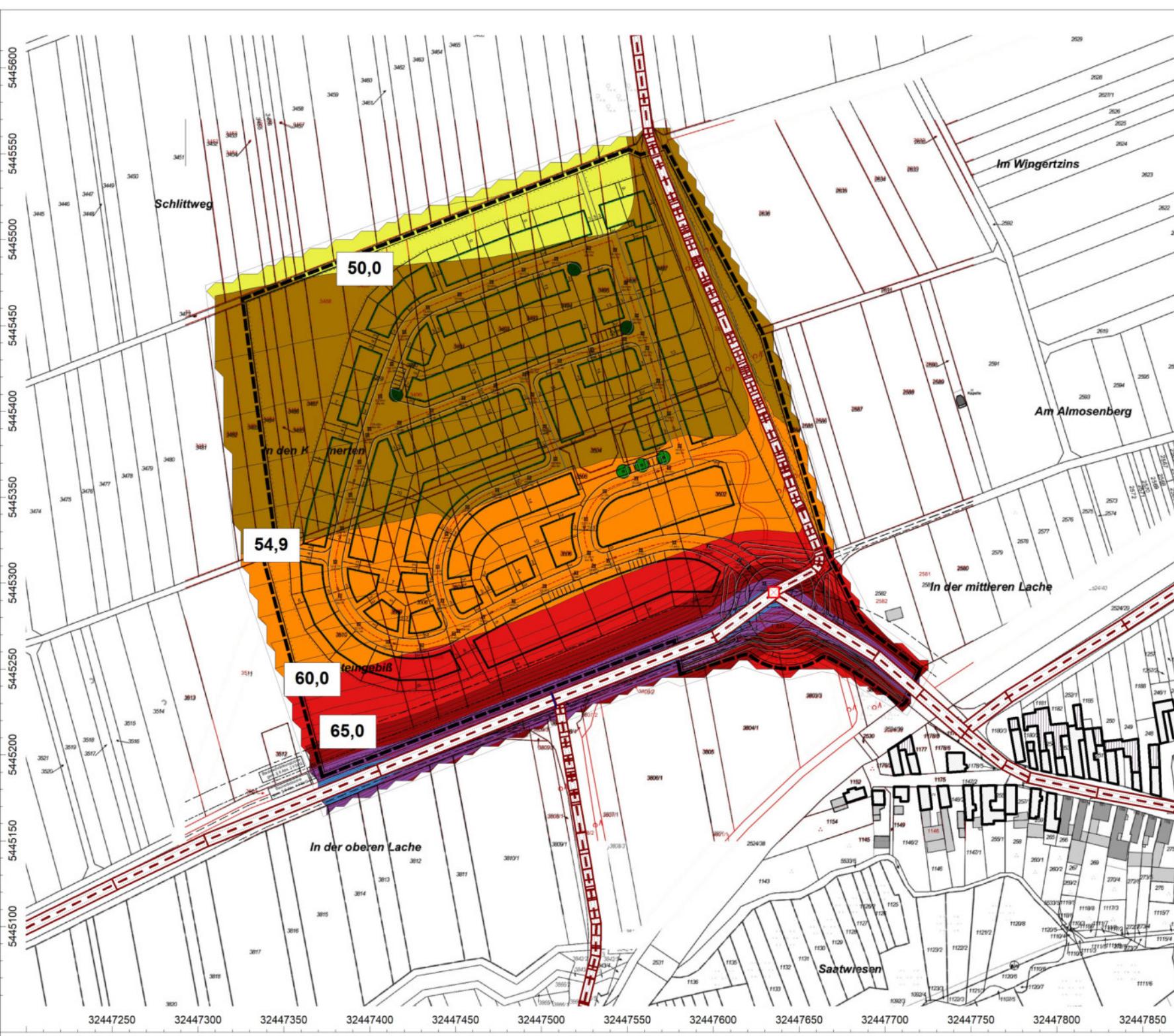
Auftraggeber:
 Ortsgemeinde Rülzheim
 Am Deutschordensplatz 1
 76761 Rülzheim

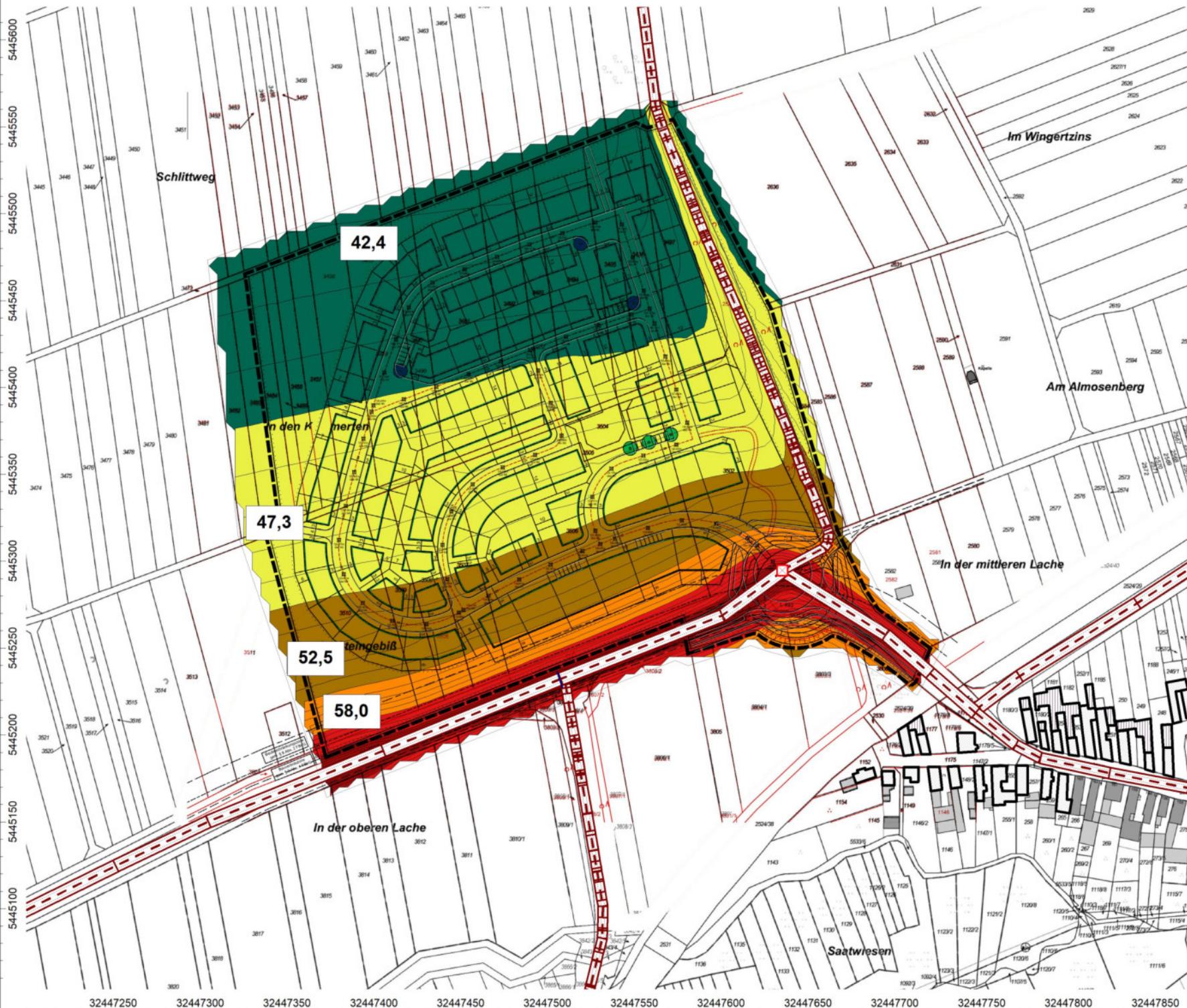
erstellt durch:
 Dipl.-Ing. Ch. Malo

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
 Dipl.-Ing. Ch. Malo
 Freinsheimer Straße 80
 D-67169 Kallstadt

Tel: 06322/9419513
 Fax: 06322/9419747

Kallstadt, den 05.03.2024





Anlage: 6.2a
Bericht: 14.0306
Pegelbeurteilungskarte: Nacht
Rasterhöhe: 3 m über Gelände

Straßenverkehrslärm
Straßenverlauf Bestand
Prognosejahr 2030

Bebauungsplan "Südhang" Rülzheim

Legende:

A vertical color bar legend with ten discrete color segments, each representing a range of values from 35.0 to 80.0. The colors transition from light green at the top to dark blue at the bottom.

Maßstab: 1 : 3000

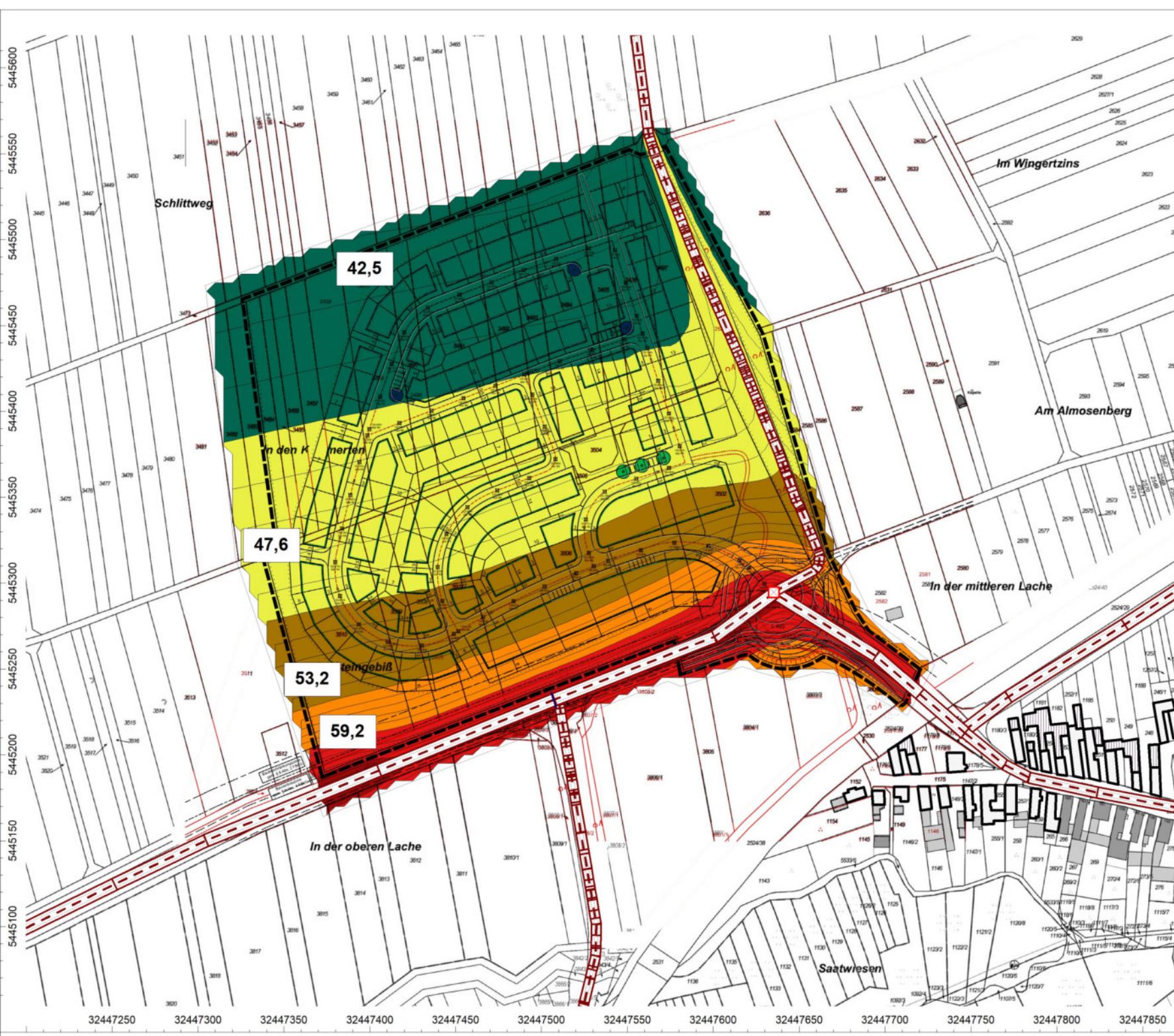
Auftraggeber:

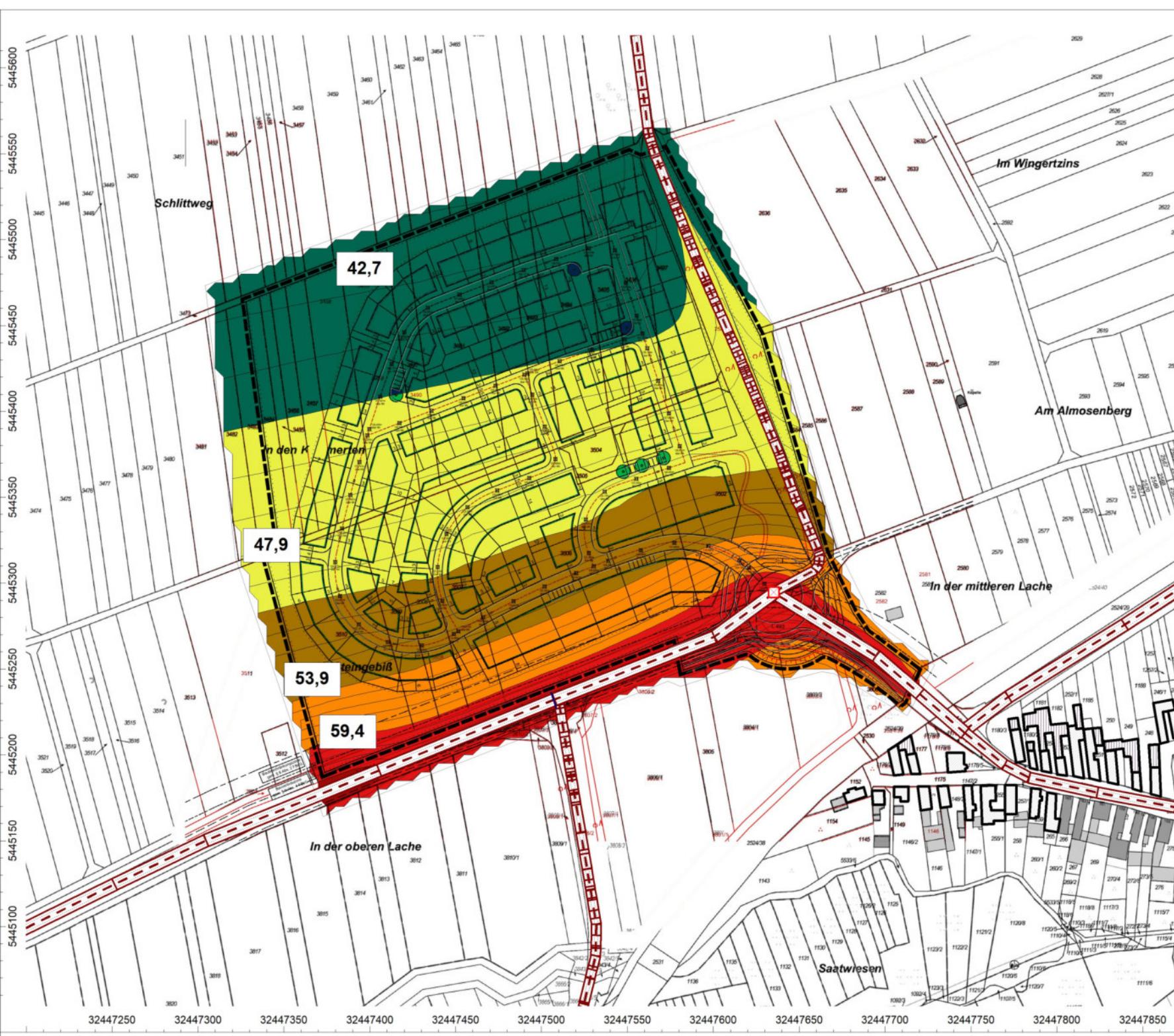
Ortsgemeinde Rülzheim
Am Deutschordensplatz 1
76761 Rülzheim

erstellt durch:
Dipl.-Ing. Ch. Malo

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
Dipl.-Ing. Ch. Malo
Freinsheimer Straße 80
D-67169 Kallstadt

Tel: 06322/9419513
Fax: 06322/9419747

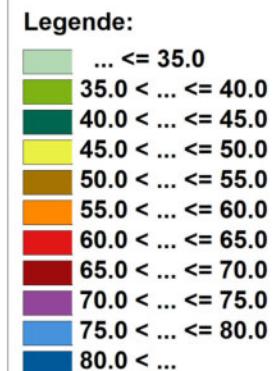




Anlage: 6.2c
 Bericht: 14.0306
 Pegelbeurteilungskarte: Nacht
 Rasterhöhe: 9 m über Gelände

Straßenverkehrslärm
 Straßenverlauf Bestand
 Prognosejahr 2030

Bebauungsplan
 "Südhang"
 Rülzheim



Maßstab: 1 : 3000

Auftraggeber:
 Ortsgemeinde Rülzheim
 Am Deutschordensplatz 1
 76761 Rülzheim

erstellt durch:
 Dipl.-Ing. Ch. Malo

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
 Dipl.-Ing. Ch. Malo
 Freinsheimer Straße 80
 D-67169 Kallstadt

Tel: 06322/9419513
 Fax: 06322/9419747

Kallstadt, den 05.03.2024











Anlage: 7.2b
Bericht: 14.0306
Pegelbeurteilungskarte: Nacht
Rasterhöhe: 6 m über Gelände

Schienenverkehrslärm
Prognosejahr 2021

Bebauungsplan
"Südhang"
Rülzheim

Legende:

... <= 35.0
35.0 < ... <= 40.0
40.0 < ... <= 45.0
45.0 < ... <= 50.0
50.0 < ... <= 55.0
55.0 < ... <= 60.0
60.0 < ... <= 65.0
65.0 < ... <= 70.0
70.0 < ... <= 75.0
75.0 < ... <= 80.0
80.0 < ...

Maßstab: 1 : 3000

Auftraggeber:

Ortsgemeinde Rülzheim
Am Deutschordensplatz 1
76761 Rülzheim

erstellt durch:
Dipl.-Ing. Ch. Malo

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPHYSIK
Dipl.-Ing. Ch. Malo
Freinsheimer Straße 80
D-67169 Kallstadt

Tel: 06322/9419513
Fax: 06322/9419747

Kallstadt, den 05.03.2024



